



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOGI DAS CRUZES

### CONCURSO PÚBLICO EDITAL N.º 11/2015

#### Cód. 10 – Agente de Tributos Imobiliários

Tudo acontece na Mente do Campeão.

Campeões têm uma forma especial, uma forma fortemente focada de pensar e tratar sua carreira. Para ser campeão, sua mente tem que ter muito foco no objetivo.

Para quem não sabe aonde quer chegar, qualquer caminho serve. Mas quem não olha na direção certa, corre o risco de pegar diversos atalhos e não chegar ao destino.

Na vida profissional, muita gente coloca sua energia em várias carreiras ao mesmo tempo e seus esforços acabam se dispersando. No final das contas não dá resultado. Por causa dessa dispersão, infelizmente, tenho visto muitas pessoas transformando seus sonhos em pesadelos.

Muitos talentos se perdem por falta de foco: alguns não têm uma estratégia, outros não se importam em desenvolver suas competências e outros ainda não sabem trabalhar com dedicação.

Para quem não sabe aonde quer chegar, os ventos sempre atrapalham. Ou seja, uma pessoa sem um objetivo claro sempre acaba perdida e a vida vai levando-a, sem rumo.

Um mestre Zen disse certa vez: “Os objetivos fazem surgir as ações. Uma flecha atirada em um alvo vago não chega a seu objetivo”.

Pessoas fracassam porque não procuram saber exatamente o que querem e têm pena de gastar tempo determinando seus reais objetivos. E outras pessoas, que têm objetivos claros em suas carreiras, sempre levam vantagem sobre elas.

Vejo muita gente que não sabe o que quer da vida. Nestes tempos digitais, em que a informação está na ponta dos dedos, me parece paradoxal essa situação. É meio estranho que, com tantos GPS, tenhamos tantas pessoas perdidas na vida!

Elas estudam pouco e seus objetivos perdem, de longe, para o número de latinhas de cerveja que consomem em intermináveis noites de baladas. Sem pensar em sua autonomia, dormem demais, desperdiçam oportunidades, isso quando não destroem o cérebro sob o efeito danoso das drogas.

Nada realizam e, na maioria das vezes, ficam dando desculpas para seus fracassos. Este é um problema do mundo moderno: muitas pessoas assumem uma atitude de “tanto faz”, e a vida lhes recompensa com resultados de “nada fez”.

Como disse um amigo meu: “Quem planta ‘tanto faz’ colhe ‘talvez’. Quem planta ‘objetivos’ colhe ‘resultados’”.

O mundo das celebridades estimula a ilusão de que é possível ter sucesso sem trabalho. Resultado: muitas pessoas se frustram e outras acabam fazendo qualquer negócio para ter sucesso, e quando acordam percebem que foram apenas usadas por outras pessoas.

Muitas pessoas são infelizes e fracassam porque estão trabalhando longe de sua vocação, além de não cultivarem o exercício de pensar. Muitas vezes, elas deixam escapar as boas oportunidades por não terem se preparado para navegar em águas turbulentas, que, ao final, sempre se acalmam e mostram novos horizontes.

As turbulências passam, mas para evitar a deriva você deve estar sempre com sua bússola apontada para a direção certa, tendo a certeza de que está preparado para guiar seu veleiro com firmeza e com base numa carta náutica bem definida.

As rápidas transformações do mundo atual exigem também mudanças velozes para enfrentar os novos desafios que surgem. Mudar é também o verbo da realização. Um verdadeiro campeão sempre aproveita os períodos de incerteza para compreender quais oportunidades esse verbo proporciona.

Estar aberto para evoluir permanentemente é fundamental para sua carreira. Não deixe que sua vida profissional seja decidida pelo destino. Trace seu objetivo, faça um planejamento consciente para enfrentar os tempos difíceis e mantenha o foco.

Construa diariamente, passo a passo, sua Mente de Campeão!

Texto Adaptado  
Roberto Shinyashiki

1. De acordo com os três primeiros parágrafos analise as afirmativas abaixo, coloque (V) para verdadeiro ou (F) para falso, em seguida assinale a alternativa que apresenta a sequência correta de cima para baixo. Para ser campeão precisa-se:

- ( ) mudar o jeito de pensar.
- ( ) imaginar uma meta.
- ( ) planejar e seguir até o fim com o mesmo empenho que começou.

- A) V – V – F.
- B) V – F – V.
- C) V – V – V.
- D) F – F – F.

2. Assinale a alternativa que NÃO condiz com o texto lido.

- A) Não há esperança de sucesso para a pessoa que não tem um propósito central, ou objetivo, definido para perseguir.
- B) Escolha errada de vocação: Ninguém pode obter sucesso numa linha de atividade que não goste. O passo mais importante na negociação de serviços pessoais é a seleção de uma ocupação à qual você possa se entregar de corpo e alma.
- C) Instrução insuficiente: As pessoas mais instruídas são as que se fazem por si mesmas.
- D) Habituar-se a sempre ter desculpas para suas falhas. Nunca se responsabilize por seus atos. O que quer que aconteça de mal a você, nunca é sua culpa. Acomodar-se com a situação, sem fazer nada para progredir.

3. Releia os três últimos parágrafos e analise as afirmações abaixo.

- I- No mundo moderno, deparamo-nos com novos desafios em virtude das transformações que acontecem com muita velocidade, é preciso estar atento às mudanças, aproveitando as oportunidades que surgem.
- II- O processo de evolução deve ser progressivo e cômico para que o alvo seja atingido com precisão.

Assinale a alternativa correta.

- A) As duas afirmações estão corretas.
- B) Apenas a afirmação I está correta.
- C) Apenas a afirmação II está correta.
- D) As duas afirmações estão incorretas.

4. Na Língua Portuguesa, de acordo com o contexto, algumas palavras são usadas com ou sem acento. Analise as palavras abaixo, retiradas do texto e assinale a alternativa correta.

- I- “têm”
- II- “várias”
- III- “dá”
- IV- “está”
- V- “número”
- VI- “negócio”

Usam-se com ou sem acento as palavras dos itens:

- A) II, III, V e VI, apenas.
- B) I, II, III, IV, V e VI.
- C) II, III e V, apenas.
- D) I, II, IV e V, apenas.

5. Observe os itens abaixo, coloque (V) para o que for verdadeiro ou (F) para falso.

- ( ) Escreve-se como “*dispersão*” todas as palavras abaixo relacionadas.  
extor\_\_ão – excre\_\_ão – transmi\_\_ão – microempre\_\_ário.
- ( ) A divisão silábica das palavras abaixo está INCORRETA.  
ob-je-ti-vos – di-gi-tais – re-a-li-za-ção – cons-ci-en-te.
- ( ) A pontuação está correta nas frases abaixo.  
Não, estude para essa prova.  
Não estude para essa prova.
- ( ) O plural diminutivo de “*campeão*” é *campeõesinhos*.

Assinale a alternativa correta.

- A) V – V – V – V.
- B) V – F – F – V.
- C) F – F – V – F.
- D) F – V – V – F.

6. Em todas as alternativas o adjetivo NÃO varia em gênero, EXCETO em:
- A) “flecha atirada”.
  - B) “reais objetivos”.
  - C) “mudanças velozes”.
  - D) “tempos difíceis”.
7. “...isso quando não destroem o cérebro sobre o efeito danoso das drogas.” Colocando o verbo destacado na 2ª pessoa do plural temos:
- A) destruístes.
  - B) destruíis.
  - C) destruíeis.
  - D) destruireis.
8. Em todas as frases retiradas do texto a colocação pronominal está correta, EXCETO em:
- A) “Muitos talentos se perdem por falta de foco.”
  - B) “...me parece paradoxal essa situação.”
  - C) “...outros não se importam em desenvolver suas competências...”.
  - D) “...e a vida lhes recompensa com resultados de ‘nada fez’.”
9. Observe o uso da crase nas frases abaixo.
- I- Sempre vale à pena ter um objetivo.
  - II- Todos se sentiram à vontade na reunião.
  - III- A melhor maneira de se conversar é frente à frente.
  - IV- Obedeça às regras para conseguir um bom desempenho.
- O uso da crase:
- A) está correto apenas no item I.
  - B) está incorreto apenas nos itens I, II e III.
  - C) está incorreto apenas nos itens II e III.
  - D) está correto apenas nos itens II e IV.
10. Observe a concordância verbal nas frases abaixo e assinale a correta.
- A) Algumas vezes as metas são bastantes difíceis de alcançar.
  - B) Estando pronto os argumentos, prossiga com as propostas.
  - C) Não posso deixá-las sós, na hora da decisão.
  - D) Seguem anexa as propostas do nosso projeto.
11. Complete a lacuna abaixo assinalando a alternativa correta.
- As vagas oferecidas num concurso exigiam diferentes níveis de escolaridade: fundamental, médio e superior. Inscreveram-se nesse concurso 36478 candidatos divididos, segundo a escolaridade, em partes inversamente proporcional a 3, 4 e 7, respectivamente. Para os cargos que exigiam nível superior inscreveram-se \_\_\_\_\_ candidatos.
- A) 7176
  - B) 7076
  - C) 7166
  - D) 7066
12. Complete a lacuna abaixo assinalando a alternativa correta.
- No campeonato de futebol cada vitória dá ao time 3 pontos; cada empate, 1 ponto e cada derrota zero pontos. Das partidas que disputou, um time ganhou 1/4 delas, empatou 2/3 delas e perdeu 4 jogos. Nesse campeonato esse time fez \_\_\_\_\_ pontos.
- A) 72
  - B) 68
  - C) 66
  - D) 64
13. Numa loja um computador custa R\$ 1860,40 e uma impressora, R\$ 312,20. Certo dia essa loja vendeu 7 desses produtos e arrecadou R\$ 8378,20. Nesse dia, só com a venda de computadores a loja arrecadou:
- A) R\$ 7340,60.
  - B) R\$ 5581,20.
  - C) R\$ 7441,60.
  - D) R\$ 9302,00.

14. Seu horário de entrada no trabalho é às 7 h e 30 min. Certo dia você chegou atrasado a quantidade de minutos que dividido por 4 é igual à sua terça parte menos 2. Quando você chegou ao seu local de trabalho eram:
- A) 7 h e 44 min.
  - B) 7 h e 34 min.
  - C) 8 h e 04 min.
  - D) 7 h e 54 min.
15. Complete a lacuna abaixo assinalando a alternativa correta.
- Um funcionário executou  $\frac{3}{5}$  de uma tarefa em 12 dias dedicando-se a ela 9 horas diárias. Para terminá-la passou a trabalhar 3 horas diárias a menos nela. Concluiu a tarefa toda em \_\_\_\_ dias.
- A) 24
  - B) 12
  - C) 22
  - D) 18
16. Complete a lacuna abaixo assinalando a alternativa correta.
- Numa empresa trabalham 325 funcionários dos quais 201 são casados. As mulheres representam 60% dos funcionários e 20% delas são solteiras. Nessa empresa trabalham \_\_\_\_ mulheres casadas a mais que o número de homens casados.
- A) 112
  - B) 111
  - C) 115
  - D) 116
17. Complete a lacuna abaixo assinalando a alternativa correta.
- Apliquei no Banco A, a quantia de R\$ 6000,00 à taxa de juros simples de 1,4% ao mês por 8 meses. No Banco B apliquei certa quantia à taxa de juros simples de 1,75% ao mês pelo mesmo tempo e obtive o mesmo juro. A quantia que eu apliquei no Banco B foi de R\$ \_\_\_\_\_ a menos que a aplicada no Banco A.
- A) R\$ 1400,00
  - B) R\$ 1240,00
  - C) R\$ 1220,00
  - D) R\$ 1200,00
18. Se eu aumentar 8,5 cm a cada lado de um quadrado sua área aumentará em 497,25 cm<sup>2</sup>. A área do quadrado inicial é de:
- A) 625 cm<sup>2</sup>.
  - B) 529 cm<sup>2</sup>.
  - C) 676 cm<sup>2</sup>.
  - D) 576 cm<sup>2</sup>.
19. Um veículo passou pelo km 65 de uma rodovia às 6 h e 20 min. E pelo km 371 dessa mesma rodovia às 9 h e 10 min. A velocidade média desenvolvida por esse veículo, nesse intervalo de tempo, foi em média de:
- A) 106 km/h.
  - B) 112 km/h.
  - C) 108 km/h.
  - D) 107 km/h.
20. Foi feita uma pesquisa entre os funcionários de um departamento sobre o jornal que liam nos finais de semana: se jornal "E" ou jornal "F".
- 26 liam apenas um desses jornais.
  - 15 liam os dois jornais.
  - 20 não liam o jornal "E".
  - 5 não liam nenhum desses jornais.
- Trabalham nesse departamento \_\_\_\_ funcionários e \_\_\_\_ deles liam o jornal "F".
- Completa correta e respectivamente as lacunas acima a alternativa:
- A) 48 – 28
  - B) 46 – 30
  - C) 44 – 24
  - D) 45 – 25

21. De acordo com a Lei Nº 5.172/66, art. 3, assinale a alternativa INCORRETA.

- A) A atribuição constitucional de competência tributária compreende a competência legislativa plena, ressalvadas as limitações contidas na Constituição Federal, nas Constituições dos Estados e nas Leis Orgânicas do Distrito Federal e dos Municípios, e observado o disposto da Lei nº 5.172/65.
- B) Os tributos cuja receita seja distribuída, no todo ou em parte, a outras pessoas jurídicas de direito público pertencerá à competência legislativa daquela a que tenham sido atribuídos.
- C) O não exercício da competência tributária não a defere à pessoa jurídica de direito público diversa daquela a que a Constituição a tenha atribuído.
- D) Tributo é toda prestação pecuniária compulsória, em moeda ou cujo valor nela se possa exprimir, que não constitua sanção de ato lícito, instituída em lei e cobrada mediante atividade administrativa plenamente vinculada.

22. De acordo com a Lei Nº 5.172/66, arts. 16, 18 II, 19, indique (V) para verdadeiro ou (F) para falso.

- ( ) Imposto é o tributo cuja obrigação tem por fato gerador uma situação independente de qualquer atividade estatal específica, relativa ao contribuinte.
- ( ) Compete ao Distrito Federal e aos Estados não divididos em Municípios, instituir, cumulativamente, os impostos atribuídos aos Estados e aos Municípios.
- ( ) O imposto, de competência da União, sobre a importação de produtos estrangeiros tem como fato gerador a saída destes no território nacional.

- A) V, V, V.
- B) F, F, V.
- C) V, V, F.
- D) F, F, F.

23. De acordo com a Lei Nº 5.172/66, arts. 32; 29; 44, leia atentamente as afirmativas abaixo.

- I- O Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana é de competência dos Municípios, sobre a propriedade predial e territorial urbana e, tem como fato gerador a propriedade, o domínio útil ou a posse de bem imóvel por natureza ou por acessão física, como definido na lei civil, localizado na zona urbana do Município.
- II- O Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural é de competência do Estado, sobre a propriedade territorial rural e, tem como fato gerador a propriedade, o domínio útil ou a posse de imóvel por natureza, como definido na lei civil, localização fora da zona urbana do Município.
- III- A base de cálculo do Imposto sobre a Renda e Proventos de Qualquer Natureza é o montante, real, arbitrado ou presumido, da renda ou dos proventos tributáveis.

De acordo com as informações acima está correto afirmar que:

- A) apenas a afirmativa II está correta.
- B) as afirmativas I, II e III estão corretas.
- C) apenas as afirmativas I e III estão corretas.
- D) as afirmativas I, II e III estão incorretas.

24. De acordo com a Lei Nº 5.172/66, art. 64, IV, leia atentamente o enunciado abaixo, em seguida analise as afirmativas dando valor de (V) para verdadeiro ou (F) para falso.

A base de cálculo do imposto sobre as operações relativas a títulos e valores mobiliários é:

- ( ) Na emissão, o valor nominal mais o ágio, se houver.
- ( ) Na transmissão, o preço ou o valor nominal, ou o valor da cotação em Bolsa, como determinar a lei.
- ( ) No pagamento ou resgate, o preço.

Indique a alternativa correta

- A) V, F, V.
- B) V, V, V.
- C) F, V, F.
- D) F, F, F.

25. Na iminência ou no caso de guerra externa, a União pode instituir, temporariamente, impostos extraordinários compreendidos ou não entre os referidos na Lei Nº 5.172/66, art. 76, suprimidos, gradativamente, no prazo máximo de:

- A) cinco anos contados da celebração da paz.
- B) quatro anos contados da celebração da paz.
- C) três anos contados da celebração da paz.
- D) dois anos contados da celebração da paz.

26. De acordo com a Lei Nº 5.172/66, arts. 132; 130; 136; 133 II, assinale a alternativa INCORRETA.

- A) Os créditos tributários relativos a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, e bem assim os relativos a taxas pela prestação de serviços referentes a tais bens, ou a contribuições de melhoria, sub-rogam-se na pessoa dos respectivos adquirentes, salvo quando conste do título à prova de sua quitação.
- B) Salvo disposição de lei em contrário, a responsabilidade por infrações da legislação tributária independe da intenção do agente ou do responsável e da efetividade, natureza e extensão dos efeitos do ato.
- C) A pessoa natural ou jurídica de direito privado que adquirir de outra, por qualquer título, fundo de comércio ou estabelecimento comercial, industrial ou profissional, e continuar a respectiva exploração, sob a mesma ou outra razão social ou sob firma ou nome individual, responde pelos tributos, relativos ao fundo ou estabelecimento adquirido, devidos até à data do ato, subsidiariamente com o alienante, se este prosseguir na exploração ou iniciar dentro de seis meses a contar da data da alienação, nova atividade no mesmo ou em outro ramo de comércio, indústria ou profissão.
- D) A pessoa jurídica de direito privado que resultar de fusão, transformação ou incorporação de outra ou em outra, não é responsável pelos tributos devidos até a data do ato pelas pessoas jurídicas de direito privado fusionadas, transformadas ou incorporadas.

27. Sobre a Lei Nº 5.172/66, art. 151, suspendem a exigibilidade do crédito tributário:

- I- moratória.
- II- o depósito do seu montante integral.
- III- as reclamações e os recursos, nos termos das leis reguladoras do processo tributário administrativo.
- IV- a concessão de medida liminar em mandado de segurança.
- V- a concessão de medida liminar ou de tutela antecipada, em outras espécies de ação judicial.
- VI- o parcelamento.

Estão corretas:

- A) apenas as afirmativas I, II, IV e VI.
- B) apenas as afirmativas II, IV e V.
- C) todas as afirmativas.
- D) apenas as afirmativas III, V e VI.

28. Indique (V) para verdadeiro ou (F) para falso, de acordo com a Lei Nº 5.172/66, arts. 157; 166; 160; 161.

- ( ) A imposição de penalidade não ilide o pagamento integral do crédito tributário.
- ( ) A restituição de tributos que comportem, por sua natureza, transferência do respectivo encargo financeiro somente será feita a quem prove haver assumido o referido encargo, ou, no caso de tê-lo transferido a terceiro, estar por este expressamente autorizado a recebê-la.
- ( ) Quando a legislação tributária não fixar o tempo do pagamento, o vencimento do crédito ocorre quarenta dias depois da data em que se considera o sujeito passivo notificado do lançamento.
- ( ) O crédito não integralmente pago no vencimento é acrescido de juros de mora, seja qual for o motivo determinante da falta, com prejuízo da imposição das penalidades cabíveis e da aplicação de quaisquer medidas de garantia previstas na Lei nº 5.712/66 ou em lei tributária.

- A) V, V, V, V.
- B) V, V, F, F.
- C) F, F, V, V.
- D) F, F, F, F.

29. Segundo a lei 1961/70 art. 2º, integram o sistema tributário do Município de Mogi das Cruzes:

- I- os impostos.
- II- as taxas.
- III- a contribuição de melhoria.

Com base nas informações acima, está correto afirmar que:

- A) as afirmativas I, II e III estão corretas.
- B) apenas as afirmativas I e II estão corretas.
- C) apenas a afirmativa I está correta.
- D) as afirmativas I, II e III estão incorretas.

30. Lançamento é o procedimento privativo das autoridades administrativas, destinado a constituir o crédito tributário (Lei 1961/70 art. 15). O ato de lançamento é vinculado e:

- A) obrigatório, sob pena de irresponsabilidade funcional, ressalvada a hipótese de suspensão do crédito tributário prevista na Lei de Mogi das Cruzes Nº 1961/70.
- B) facultativo, sob pena de responsabilidade funcional, ressalvadas as hipóteses de exclusão ou suspensão do crédito tributário previstas na Lei de Mogi das Cruzes Nº 1961/70.
- C) obrigatório, sob pena de responsabilidade funcional, ressalvadas as hipóteses de exclusão ou suspensão do crédito tributário previstas na Lei de Mogi das Cruzes Nº 1961/70.
- D) facultativo, sob pena de irresponsabilidade funcional, ressalvada a hipótese de suspensão do crédito tributário prevista na Lei de Mogi das Cruzes Nº 1961/70.

31. Com base na Lei do Município de Mogi das Cruzes Nº 1961/70 art. 25, indique a alternativa INCORRETA.

- A) A fazenda Municipal examinará as declarações para verificar a exatidão dos dados nelas consignados; quando o contribuinte ou responsável não houver feito a declaração ou a fizer inexatamente consignando fatos falsos ou errôneos, o lançamento será feito de ofício com base nos elementos de que se dispuser.
- B) Os atos formais relativos ao lançamento dos tributos ficarão a cargo do órgão fazendário competente.
- C) A omissão ou erro de lançamento dos tributos não exime o contribuinte do cumprimento da obrigação fiscal, nem de qualquer modo lhe aproveita.
- D) O Município poderá instituir livros e registros obrigatórios de tributos municipais, a fim de apurar os seus fatos geradores e bases de cálculo, inclusive em relação ao Imposto sobre as Operações Relativas à Circulação de Mercadorias.

32. Complete a lacuna abaixo com a alternativa correta, com referência à Lei 1961/70 art.35.

O direito de pleitear a restituição do imposto, contribuição de melhoria ou multa no município de Mogi das Cruzes, extingue-se com o decurso do prazo de \_\_\_\_\_ meses, quando o pedido se basear em simples erro de cálculo.

- A) seis
- B) três
- C) quatro
- D) doze

33. De acordo com a Lei Municipal Nº 1961/70, art. 39, o direito de proceder ao lançamento de tributos, assim como a sua revisão, prescreve em:

- A) 3 anos, a contar do último dia do ano em que se tornarem devidos.
- B) 5 anos, a contar do último dia do ano em que se tornarem devidos.
- C) 3 anos, a contar do penúltimo dia do ano em que se tornarem devidos.
- D) 2 anos, a contar do penúltimo dia do ano em que se tornarem devidos.

34. De acordo com a Lei Nº 1961/70, art. 190, do Município de Mogi das Cruzes são isentos da Taxa de Licença para tráfego de veículos, os veículos de propriedade:

- A) da União, dos Estados e Distrito Federal, apenas.
- B) dos Estados, autarquias e fundações, apenas.
- C) da União, dos Estados e Distrito Federal, suas autarquias e fundações.
- D) das autarquias e fundações, apenas.

35. Leia o enunciado abaixo, analise as afirmativas e, em seguida indique a alternativa correta, com base na Lei Complementar 04 de 2001, art. 2, II.

Para os efeitos do IPTU é considerado o terreno que contenha:

- I- construção de natureza temporária ou provisória, que possa ser removida com destruição ou alteração.
- II- construção em andamento ou paralisada.
- III- construção em ruínas, condenada ou interdita, ou em demolição.
- IV- construção em que autoridade competente considere inadequada quanto à área ocupada e situação para a destinação ou utilização pretendida.

- A) Há três afirmativas corretas, apenas.
- B) Há duas afirmativas incorretas, apenas.
- C) Há uma afirmativa correta, apenas.
- D) Todas as afirmativas estão corretas.

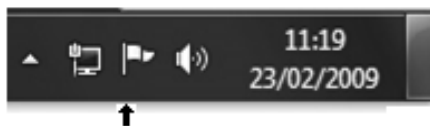
36. Com base na Lei Complementar 04 de 2001, art. 14, § único, assinale a alternativa correta.
- A) Para os imóveis não construídos com área superior a 10.000m<sup>2</sup> (dez mil metros quadrados), o cálculo do imposto, será efetuado mediante a aplicação da alíquota de 2%, independente da Zona fiscal.
  - B) Para os imóveis não construídos com área superior a 10.000m<sup>2</sup> (dez mil metros quadrados), o cálculo do imposto, será efetuado mediante a aplicação da alíquota de 3,5%, independente da Zona fiscal.
  - C) Para os imóveis não construídos com área inferior a 10.000m<sup>2</sup> (dez mil metros quadrados), o cálculo do imposto, será efetuado mediante a aplicação da alíquota de 4,5%, dependendo da Zona fiscal.
  - D) Para os imóveis não construídos com área superior a 10.000m<sup>2</sup> (dez mil metros quadrados), o cálculo do imposto, será efetuado mediante a aplicação da alíquota de 4%, independente da Zona fiscal.
37. Com base na Lei Complementar 04 de 2001, arts. 21 §3; 28; 32; 34, indique (V) para verdadeiro ou (F) para falso.
- ( ) Nos casos de condomínio, o IPTU será lançado em nome de um, de alguns ou de todos co-proprietários, respondendo esses solidariamente pelo pagamento.
  - ( ) O pagamento do IPTU do município de Mogi das Cruzes não implica reconhecimento, pela Prefeitura, para quaisquer fins, da legitimidade da propriedade, do domínio útil ou da posse do terreno.
  - ( ) Havendo ação fiscal, o contribuinte de Mogi das Cruzes ficará sujeito a multa de 60% sobre o valor do IPTU, devidamente indexado, na forma cabível.
  - ( ) A Prefeitura de Mogi das Cruzes poderá providenciar o recadastramento dos imóveis, podendo exigir dos contribuintes a atualização das informações ou o cadastramento.
- A) V, F, F, V.
  - B) V, V, V, V.
  - C) F, V, V, F.
  - D) F, F, V, V.
38. Com base na L/C Nº 41/05, art. 17 § único, 1; 1§ único; 12, do município de Mogi das Cruzes, assinale a alternativa INCORRETA.
- A) Quando a edificação sofrer um aumento igual ou superior a 30% da área construída ou sofrer reforma ou manutenção completa, o fator obsolescência passará a ser aplicado a partir do ano seguinte da modificação.
  - B) A apuração do valor venal dos imóveis, para efeito de lançamento do imposto sobre a propriedade predial e territorial urbana, far-se-á de conformidade com as normas e métodos ora fixados.
  - C) O valor venal dos imóveis corresponderá ao produto da soma do valor do terreno com o valor das edificações, caso existam.
  - D) No cálculo do valor de terrenos nos quais tenham sido construídos prédios compostos de unidades autônomas, além dos fatores de correção aplicáveis de conformidade com as circunstâncias, determinar-se-á, ainda, a cota parte ideal do terreno para cada unidade.
39. Estabelece a L/C Nº 41/05, art. 2 § único, do município de Mogi das Cruzes, no cálculo do valor dos terrenos serão aplicados os Fatores de Correção:
- I- Fator Profundidade.
  - II- Fator Testada.
  - III- Fator Gleba.
  - IV- Fator Condomínio.
  - V- Fator Córrego.
  - VI- Fator Pedologia.
  - VII- Fator Localização.
- De acordo com as informações acima, está correto afirmar que:
- A) apenas cinco afirmativas estão corretas.
  - B) apenas três afirmativas estão corretas.
  - C) todas as afirmativas estão corretas.
  - D) apenas uma afirmativa está incorreta.
40. Estabelece a Lei Nº 3.398/ 89, art. 10, I, alínea a, do município de Mogi das Cruzes que, para o cálculo do Imposto Sobre Transmissão "inter vivos" nas transmissões compreendidas no Sistema Financeiro de Habilitação, será aplicada a alíquota sobre o valor efetivamente financiado de:
- A) 2% (dois por cento).
  - B) 0,5% (meio por cento).
  - C) 2,5% (dois e meio por cento).
  - D) 3% (três por cento).



41. Tratando da Lei Nº 3.398/89, art. 9 § 3 ao §5, do município de Mogi das Cruzes, analise as afirmativas abaixo dando valor de (V) para verdadeiro ou (F) para falso, em seguida indique a alternativa correta.
- ( ) Na arrematação, na adjudicação e na remição de bens imóveis, a base de cálculo do Imposto Sobre Transmissão "inter vivos" será o valor estabelecido pela avaliação ou o preço pago, se este for menor.
  - ( ) Nos casos de divisão do patrimônio comum, partilha da extinção de condomínio, a base de cálculo do Sobre Transmissão "inter vivos" será o valor da fração ideal inferior à meação ou a parte ideal.
  - ( ) Nas rendas expressamente constituídas sobre imóveis, usufruto, enfiteuse e na cessão de direitos a acessão física, a base de cálculo do Imposto Sobre Transmissão "inter vivos" será o valor do negócio jurídico.
- A) V, F, F.  
B) V, V, V.  
C) F, V, F.  
D) F, F, V.
42. Com base na Constituição Federal art. 156, I, II (155, II), é de competência dos Municípios instituírem impostos sobre:
- I- propriedade predial e territorial urbana.
  - II- transmissão "inter vivos", a qualquer título, por ato gratuito, de bens imóveis, por natureza ou acessão física, e de direitos reais sobre imóveis, exceto os de garantia, bem como cessão de direitos a sua aquisição.
  - III- operações relativas à circulação de mercadorias e sobre prestações de serviços de transporte interestadual e intermunicipal e de comunicação, ainda que as operações e as prestações se iniciem no exterior.
- A) Apenas a afirmativa I está correta.  
B) Apenas as afirmativas I e II estão corretas.  
C) Apenas a afirmativa III está correta.  
D) As afirmativas I, II e III estão corretas.
43. Leia o enunciado abaixo e, em seguida assinale a alternativa correta.
- Conforme a nossa CF/88, art. 157, II, pertence aos Municípios:
- A) vinte e cinco por cento do produto da arrecadação do imposto do Estado sobre operações relativas à circulação de mercadorias e sobre prestações de serviços de transporte interestadual e intermunicipal e de comunicação.
  - B) cinquenta por cento do produto da arrecadação do imposto do Estado sobre operações relativas à circulação de mercadorias e sobre prestações de serviços de transporte interestadual e intermunicipal e de comunicação.
  - C) vinte e cinco por cento do produto da arrecadação do imposto do Estado sobre a propriedade de veículos automotores licenciados em seus territórios.
  - D) quarenta por cento do produto da arrecadação do imposto do Estado sobre a propriedade de veículos automotores licenciados em seus territórios.
44. A nossa CF/88, art. 182, § 4º, proclama que é facultado ao Poder Público municipal, mediante lei específica para área incluída no plano diretor, exigir, nos termos da lei federal, do proprietário do solo urbano não edificado, subutilizado ou não utilizado, que promova seu adequado aproveitamento, sob pena, sucessivamente, de:
- I- parcelamento ou edificação compulsórios.
  - II- imposto sobre a propriedade predial e territorial urbana progressivo no tempo.
  - III- desapropriação com pagamento mediante títulos da dívida pública de emissão previamente aprovada pelo Senado Federal, com prazo de resgate de até dez anos, em parcelas anuais, iguais e sucessivas, assegurados o valor real da indenização e os juros legais.
- Com base nas informações acima, está correto afirmar que:
- A) apenas a afirmativa I está correta.
  - B) apenas as afirmativas II e III estão corretas.
  - C) as afirmativas I, II e III estão corretas.
  - D) as afirmativas I, II e III estão incorretas.
45. A Lei Nº 5.172/66, art. 164, estabelece que a importância de crédito tributário, pode ser consignada judicialmente pelo sujeito passivo, no(s) caso(s):
- I- de recusa de recebimento, ou subordinação deste ao pagamento de outro tributo ou de penalidade, ou ao cumprimento de obrigação acessória.
  - II- de subordinação do recebimento ao cumprimento de exigências administrativas sem fundamento legal.
  - III- de exigência, por mais de uma pessoa física de direito público, de tributo idêntico sobre um mesmo fato gerador.
- A) Apenas a afirmativa II está correta.  
B) Apenas as afirmativas I e II estão corretas.  
C) Apenas as afirmativas I e III estão corretas.  
D) Apenas a afirmativa III está correta.

46. A figura abaixo representa a Área de Notificação do Windows 7. A seta está indicando o recurso:

- A) Mostrar Área de Trabalho.
- B) Windows Explorer.
- C) Antivírus ativo.
- D) Central de Ações.



47. Dentre os botões que fazem parte da guia Revisão do Word 2010, não faz parte:

- A) Painel de Navegação.
- B) Dicionário de Sinônimos.
- C) Traduzir.
- D) Idioma.

48. Sobre a impressão de uma planilha do Excel 2010 podemos afirmar:

- 1- Por padrão, o Microsoft Excel imprime planilhas na orientação retrato (altura maior do que a largura).
- 2- É possível alterar a orientação da página para paisagem (largura maior do que a altura) em cada planilha.
- 3- Para imprimir planilhas sempre na orientação paisagem, é preciso criar um modelo, alterar a orientação da página de retrato para paisagem e usar esse modelo como base para todas as pastas de trabalho futuras.

São corretas as afirmações:

- A) 1 e 2, apenas.
- B) 1 e 3, apenas.
- C) 1, 2 e 3.
- D) 2 e 3, apenas

49. Analise as afirmações sobre o PowerPoint e o Access.

- 1- Depois de adicionar uma tabela à apresentação, você pode usar as ferramentas de tabela no PowerPoint para fazer alterações de formatação, estilo ou outros tipos de alterações na tabela.
- 2- Nos layouts de controle empilhados do Access, os controles são organizados verticalmente como você veria em um formulário em papel, com um rótulo à esquerda de cada controle.
- 3- No Access um controle cuja fonte de dados é uma expressão e não um campo é chamado de Controle Associado.

Estão corretas as afirmações:

- A) 1, 2 e 3.
- B) 1 e 3, apenas.
- C) 2 e 3, apenas.
- D) 1 e 2, apenas.

50. O endereço virtual que indica exatamente onde as informações da empresa ou da pessoa se encontram, no qual a primeira parte do endereço indica o protocolo que está sendo usado e a segunda especifica o domínio onde o recurso está localizado, denomina-se:

- A) Site.
- B) URL.
- C) Link.
- D) Hiperlink.